

Auftraggeber

1
Firma
STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH
Werbellinstraße 12
12053 Berlin

3
Objekt

Musterstraße 1, 3, 5
99098 Musterhausen

Heiz- und Betriebskostenabrechnung

Nutzer	Mietername 1
	EGL
7 — Abrechnung	01.01.2022 - 31.12.2022
8 — Nutzung	01.01.2022 - 31.12.2022
9 — Datum:	30.09.2023
10 — Objektnummer:	029001001
11 — Nutzer Nummer	0001.02 / 1234/5678/0001

bitte beachten

- 12 Ausweis nach §35a Abs.2 Nr.1 EStG, Haushaltsnahe Dienstleistung. Im Rechnungsbetrag ist ein Anteil von 39,00 € enthalten.
- 13 Ausweis nach §35a Abs.2 Nr.2 EStG, Handwerkerleistung. Im Rechnungsbetrag ist ein Anteil von 22,54 € enthalten.
- 14 Ihr Anteil an der Kostenposition "Gutschrift Preisbremse (EWPBG)" beträgt -92,99 €.
CO2 Umlage:
In Ihren Kosten enthalten: 58,90 € (Mieteranteil)
Nicht in Ihren Kosten enthalten: 10,40 € (Vermieteranteil)

16
Abrechnung erstellt durch
STADT UND LAND FACILITY-Gesellschaft mbH

Postfach 251
12002 Berlin
Telefon (030) 6892 3000

2
Herr \ Frau
Mietername 1, Mietername 3
Mietername 2, Mietername 4
Musterstraße 1
12345 Musterhausen

1234/5678/0001

Aufstellung der für Sie entstandenen Kosten Betrag / EUR 2022

4	Heizung	1.196,72 €
	Warmwasser	261,39 €
	Gesamtkosten HZ + WW	1.458,11 €
5	Kaltwasser	405,31 €
	Gesamtkosten Kaltwasser	405,31 €
6	Direktkosten Mieter	26,50 €
	Gesamtkosten Betriebskosten	26,50 €

Rechnungsbetrag 1.889,92 €

fälliger Betrag 1.889,92 €

Hinweis zur Abrechnung

Die detaillierte Abrechnung entnehmen Sie bitte der Rückseite bzw. weiteren Anlagen.

Hinweis zur Abrechnung

Sollten Sie zu der Art oder Höhe der Gemeinschaftskosten Fragen haben, wenden Sie sich bitte an Ihren Vermieter /Hausverwalter.